

STAVCOM - HP a.s.

Pasohlávky 110

691 22

k rukám: představenstva společnosti

V Pasohlávkách dne 8. června 2017

Věc: **Žádost kvalifikovaného akcionáře o doplnění pořadu jednání valné hromady**

Vážený členové představenstva,

společnost Tatralandia, a.s., se sídlem Bratislava, Seberíniho 2, PSČ 821 03, Slovenská republika, IČ: 44804164 jako akcionář (dále jen jako „**Akcionář**“) společnosti STAVCOM – HP, a.s., se sídlem: Pasohlávky 110, PSČ 691 22, IČ: 25308980, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3991 (dále jen jako „**Společnost**“) vlastní akcie Společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota převyšuje 5 % základního kapitálu. Konkrétně vlastníme 43 akcií na jméno v listinné podobě v souhrnné jmenovité hodnotě 17,200.000,- Kč. Společnost Tatralandia, a.s. je tedy kvalifikovaným akcionářem ve smyslu § 365 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích, v platném znění (dále jen „**zákon o obchodních korporacích**“). Akcionáři byla doručena pozvánka na řádnou valnou hromadu Společnosti, která se má konat dne 29.6.2017 od 10.30 hod. v sídle společnosti Pasohlávky 110, PSČ 691 22, IČ: 25308980.

Akcionář se tímto obrací jako kvalifikovaný akcionář postupem dle § 369 odst. 2 zákona o obchodních korporacích na představenstvo společnosti s žádostí o doplnění pořadu jednání valné hromady nařízené na 29.6.2017.

Akcionář konstatuje, že jsou mu známa jednání mezi dceřinou společností ŽS REAL, a.s., jehož je Společnost jediným akcionářem, a společností Raiffeisenbank a.s., IČ: 49240901, se sídlem: se sídlem: Hvězdova 1716/2b, Praha 4, PSČ 140 78, spisová značka: B 2051 vedená u Městského soudu v Praze, o poskytnutí investičního úvěru na refinancování staršího úvěru poskytnutého společností ENNEL, s.r.o., IČ: 44728930, se sídlem: Seberíniho 9, Bratislava 821 03, Slovensko, registrace: Okresní soud Bratislava I, oddíl: Sro, Vložka číslo: 58028/B.

Akcionář upozorňuje, že jednou z podmínek uvedených v připravované smluvní dokumentaci pro čerpání výše specifikovaného investičního úvěru od společnosti Raiffeisenbank a.s. je, aby Společnost poskytla k zajištění dluhu ze Smlouvy o investičním úvěru zástavu, a to uzavřením smlouvy o zřízení zástavního práva k pozemku p.č. 3164/204 zapsaném na LV č. 381, v k.ú. Mušov, přičemž uvedená smlouva bude též obsahovat zákaz zcizení a zatížení pozemku p.č. 3164/204 zapsaném na LV č. 381, v k.ú. Mušov, a dále poskytnutí souhlasu valné hromady společnosti se zřízením zástavy.

V souladu s ustanovením § 369 odst. 2 zákona o obchodních korporacích žádá Akcionář představenstvo Společnosti, aby zařadilo na valnou hromadu svolanou na 29.6.2017 další pořad jednání, a to:

- 1) seznámení se a dodatečné odsouhlasení smluvní dokumentace uzavřené mezi společnostmi ŽS REAL, a.s. a společností Raiffeisenbank a.s. ohledně poskytnutí investičního úvěru;
- 2) vyslovení souhlasu s uzavřením smlouvy o zřízení zástavního práva k pozemku p.č. 3164/204, zaspaný na LV č. 381, v k.ú. Mušov ve vlastnictví Společnosti, která také obsahuje zákaz zcizení a zatížení uvedeného pozemku, a to vše za účelem poskytnutí zajištění dluhu ze Smlouvy o investičním úvěru zástavu a pověření představenstva k uzavření uvedené zástavní smlouvy.

Akcionář navrhuje, aby po projednání valná hromada schválila následující usnesení:

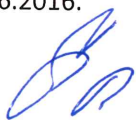
- 1) Valná hromada bere na vědomí a dodatečně souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí investičního úvěru mezi společností Raiffeisenbank a.s., IČ: 49240901, a dceřinou společností ŽS REAL, a.s., jakož i veškeré související smluvní dokumentace.
- 2) Valná hromada uděluje souhlas se zástavou pozemku p.č. 3164/204, zaspaný na LV č. 381, v k.ú. Mušov ve prospěch společností Raiffeisenbank a.s., a souhlas se zřízením zákazu zcizení a zatížení pozemku p.č. 3164/204, zaspaný na LV č. 381, v k.ú. Mušov, a dále s uzavřením smlouvy o zřízení zástavního práva k pozemku p.č. 3164/204, zaspaný na LV č. 381, v k.ú. Mušov mezi společností Raiffeisenbank a.s., IČ: 49240901, a Společností.

Předem děkujeme za vyhovění naší žádosti.



.....
Tatralandia, a.s.
Ing. Branislav Gábriš,
předseda představenstva

Potvrzujeme jako členové představenstva společnosti STAVCOM - HP a.s. převzetí výše uvedené žádosti dne 8.6.2016.



.....
Ing. Branislav Gábriš



.....
Ing. Marek Choma



.....
Ing. Michal Chovanec